



# Servicios Arquitectura Técnica



**EDUARD SOLÉ GRABOLOSA**

**Arquitecte tècnic** col·legiat nº 8374

NIF: 52178970C

Plaça Lluís Companys, 3 1r 1ª

08110 Montcada i Reixac



**LISTADO DE SERVICIOS**

**FECHA:**

**02/01/2024**

Tel: 93 575 3212 / 696 495 766

[www.serviciosarquitecturatecnica.com](http://www.serviciosarquitecturatecnica.com)

[eduard.sole@serviciosarquitecturatecnica.com](mailto:eduard.sole@serviciosarquitecturatecnica.com)



Su técnico de confianza  
mantiene sano su edificio



Peritajes judiciales.  
Dictámenes de parte.



Certificados energéticos.  
Medidas de ahorro.



Certificados habitabilidad.  
Obtención de la cédula.



Inspección Técnica Edificio (I.T.E.)  
Un edificio sano mantiene su valor



Gestión obras y  
subvenciones.

**Estos son algunos de los principales servicios que ofrecemos. Si lo que necesita no aparece en el listado no dude en consultar su caso particular:**

- Informes de lesiones, dictámenes, peritajes y certificados
- Certificado de solidez y seguridad
- Legalización de obras
- El amianto en obras de mantenimiento, reforma, rehabilitación o demolición
- Protección a la exposición al radón
- Proyectos de rehabilitación. Proyectos de derribo. Dirección de obra
- Estados de mediciones para solicitud de presupuestos de obra
- Gestión de subvenciones (Rehabilitación energética, Next Generation, desamiantados)
- Gestión de ayudas para puntos de recarga de coche eléctrico (Plan Moves III)
- Inspección Técnica de Edificios (I.T.E.)
- Certificados de habitabilidad y obtención de la cédula
- Certificados energéticos
- Valoraciones inmobiliarias
- Técnico de cabecera del edificio. Asesoramiento a comunidades de propietarios. Colaboración con administradores de fincas y gestores de edificio
- Elaboración y mantenimiento del libro del edificio
- Cambios de uso (residencial, comercial, industrial)
- Licencias de actividad para locales comerciales
- Mejora de la accesibilidad a los edificios